**Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Кузнецка Пензенской области, утвержденный решением Собрания представителей города Кузнецка от 27.10.2011 № 111-45/5 (с изменениями и дополнениями)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), ст.ст. 5.1,9,24,25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 21 Устава города Кузнецка Пензенской области, а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства будут проводиться публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план города Кузнецка Пензенской области (далее – проект), в части:

- приведение генерального плана в соответствии с требованиями, предъявляемыми Градостроительным кодексом РФ, Постановлением Правительства Пензенской обл. от 17 октября 2011 г. N 728-пП (с изменениями) «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области;

- приведение условных обозначений объектов местного, регионального и федерального значения в графической части генерального плана в соответствии с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- актуализация информации, содержащейся в генеральном плане.

Информационные материалы к проекту:

1. Пояснительная записка (материалы по обоснованию).

2. Положение о территориальном планировании (утверждаемая часть).

3. Графическая часть:

а) карта границ города Кузнецка;

б) карта планируемого размещения объектов местного значения

в) карта функциональных зон

г) карта зон с особыми условиями использования территории

д) карта инженерной и транспортной инфраструктур

е) карта планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

ж) карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4. Заключение Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.07.2021 № 01-03-1693 о согласии с проектом внесения изменений в Генеральный план города Кузнецка;

5. Заключение Федерального агентства лесного хозяйства от 09.08.2021 № АП-03-27/17380 о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план города Кузнецка;

6. Протокол заседания согласительной комиссии от 30.08.2021 №1;

7. Заключение по результатам заседания согласительной комиссии от 30.08.2021;

8. Фрагменты карты границ города Кузнецка с участками пересечений с границами государственного лесного фонда согласно сведениям государственного лесного реестра.

Организатор публичных слушаний - комиссия по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Кузнецке (далее – комиссия)

Разработчик проекта:

- ООО «Сфера проектов» город Нижний Новгород

Дата проведения публичных слушаний: 27.10.2021 в 11.00.

Место проведения: малый зал администрации города Кузнецка (г. Кузнецк, ул. Ленина, № 191).

Размещение проекта для ознакомления:

- официальный сайт администрации города Кузнецка в сети «Интернет» по адресу <http://gorodkuzneck.ru/arhitektura_i_gradostroitelstvo> в теме «Документы территориального планирования».

- официальный сайт Федеральной государственной информационной системы территориального планирования в сети «Интернет» <https://fgistp.economy.gov.ru>

- официальный сайт Собрания представителей города Кузнецка в сети «Интернет» <http://www.kuznetsk-city.ru> раздел «Публичные слушания».

- Вестник Собрания представителей города Кузнецка от 18.09.2021 № 8 (231).

Информационный стенд для ознакомления расположен по адресу: г. Кузнецк, ул. Ленина, № 238, отдел архитектуры и градостроительства администрации города Кузнецка.

Период проведения экспозиции: с 18.09.2021 по 27.10.2021.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: пн - пт с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Адрес размещения экспозиции: г. Кузнецк, ул. Ленина, № 238, отдел архитектуры и градостроительства администрации города Кузнецка.

Прием предложений и замечаний: с с 18.09.2021 по 27.10.2021.

В соответствии с Положением об общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городе Кузнецке Пензенской области предоставление предложений и замечаний осуществляется в комиссию:

а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

б) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний (г. Кузнецк, ул. Ленина, 238, отдел архитектуры и градостроительства);

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Комиссия по проведению общественных обсуждений

или публичных слушаний по вопросам

градостроительной деятельности в городе Кузнецке