

**Российская Федерация**

**Пензенская область**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ГОРОДА КУЗНЕЦКА**

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении проекта внесения изменений в местные**

**нормативы градостроительного проектирования**

**города Кузнецка Пензенской области**

Принято Собранием представителей города Кузнецка 27 февраля 2020 года

На основании части 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 14, 14.1 главы 3 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации»,

**Собрание представителей города Кузнецка решило:**

1. Утвердить проект внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Кузнецка Пензенской области, утвержденные решением Собрания представителей города Кузнецка от 24.12.2015 № 144-19/6, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации города Кузнецка, отдел архитектуры и градостроительства администрации города Кузнецка и постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, безопасности жизнедеятельности населения и профилактике правонарушений.

Глава города Кузнецка С.И. Лаптев

27.02.2020 № 11-6/7

Приложение к решению Собрания представителей

города Кузнецка

от 27.02.2020 № 11-6/7

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**ГОРОДА КУЗНЕЦКА**

 **1.ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кузнецка.

**1.1.Расчетные показатели объектов, относящихся к области**

**электроснабжения населения**

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта(Наименование ресурса) | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Электроэнергия, электропотребление  | кВт·ч / год на 1 чел. |  | Не нормируется |
|  | Объекты, не оборудованные стационарными электроплитами:  |  |  |
| -без кондиционеров |  | 1700 |
| -с кондиционерами |  | 2000 |
|  | Объекты, оборудованные стационарными электроплитами:  |  |  |
| -без кондиционеров; |  | 2100 |
| -с кондиционерами |  | 2400 |
| 2 | Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки  | кВт ч / год |  |
|  | Объекты, не оборудованные стационарными электроплитами:  |  |  |
|  | -без кондиционеров; |  | 5200 |
|  | -с кондиционерами |  | 5700 |
|  | Объекты, оборудованные стационарными электроплитами(100% охвата):  |  |  |
|  | -без кондиционеров; |  | 5300 |
|  | -с кондиционерами |  |  |

**1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области тепло-, газоснабжения населения**

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№п.п | Наименование объекта(Наименование ресурса) | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Природный газ, при наличии централизованного горячего водоснабжения  | м3 / годна 1 чел. | 120 | Не нормируется |
| 2 | Природный газ, при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей  | м3 / годна 1 чел. | 300 |
| 3 | Природный газ, при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | м3 / годна 1 чел. | 180 |
| 4 | Тепловая нагрузка, расход газа  | Гкал, м3/чел | - |

**1.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоснабжения населения**

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта(Наименование ресурса) | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Водоснабжение, зона застройки многоквартирными (мало-, средне- и многоэтажными) жилыми домами с местными водонагревателями  | л / сут. на 1 жителя | 195  | Не нормируется |
| 2 | То же с централизованным горячим водоснабжением | л / сут. на 1 жителя | 250  |
| 3 | Водоснабжение, зона застройки индивидуальными жилыми домами с местными водонагревателями | л / сут. на 1 жителя | 230  |
| 4 | То же с централизованным горячим водоснабжением | л / сут. на 1 жителя | 280  |
| 5 | Водоснабжение.Гостиницы, пансионаты | л / сут. на 1 место | 230  |
| 6 | Водоснабжение.Пионерские лагеря | л / сут. на 1 место | 130  |
| 7 | Водоснабжение.Санатории и дома отдыха | л / сут. на 1 место | 150  |

**1.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области водоотведения**

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта(Наименование ресурса) | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Бытовая канализация, зона застройки многоквартирными жилыми домами | %% от водопотребления | 98 | Не нормируется |
| 2 | Бытовая канализация, зона застройки индивидуальными жилыми домами | % от водопотребления | 85 |
| 3 | Дождевая канализация. Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения | м3 / сут. с 1 га территории | 50 |

### 1.5. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения городского округа

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1. | Улично-дорожная сеть (улицы и дороги, проезды общего пользования, пешеходные и велосипедные дорожки)  | км / 1 км²территории | 1,25  | Не нормируется |
| 2. | Территория улично-дорожной сети | км² / 1 км²территории | 0,25 |

**1.6. Расчетные показатели объектов, относящихся к**

**областям физической культуры и массового спорта**

Таблица6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Спортивный зал общего пользова-ния в физкультурно-спортивном центре  | м² площади пола на 1000 чел. | 30 | мин. транспортно-пешеходной доступности | 30 |
| 2 | Бассейн крытый (открытый) общего пользования  | м² зеркала во-ды на 1000 чел. | 11 |
| 3 | Территория плоскостных спортивных сооружений | га на 1000 чел. | 0,455 |
| 4 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий микрорайона | м² общ. площади на 1000 чел. | 70-80 | м | 500 |

Примечания:

а) Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

б) Организацию открытых площадок для занятий физкультурой и спортом на земельном участке многоквартирного жилого дома следует предусматривать из расчета 2,0 м2 дворовой территории на 1 человека.

**1.7. Расчетные показатели объектов, относящихся к области**

**дошкольного образования**

Таблица 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Дошкольная образовательная организация | мест на 1000 жителей | Расчет по демографии с учетом уровня обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями для ориентировочных расчетов35-42  | м | 300  |
| 2 | Дошкольная образовательная организация специализированного типа | %% от численности детей 1-6 лет | 3 | Не нормируется |
| 3 | Дошкольная образовательная организация оздоровительная | %% от численности детей 1-6 лет | 12 |

**1.8. Расчетные показатели объектов, относящихся к области**

**общего образования**

Таблица 8

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Общеобразовательная организация | учащихся на 1000 жителей | Расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников | м | 500 |
| 2 | Межшкольный учебно-производственный комбинат | %% от численности школьников | 8 | Не нормируется |
| 3 | Общеобразовательные организации, имеющие интернат | По заданию на проектирование | Не нормируется |
| 4 | Организации дополнительного образования | Дворец (Дом) творчества школьников | %% от общего числа школьников | 3,3 | Не нормируется |
| Станция юных техников | %% от общего числа школьников | 0,9 |
| Детско-юношеская спортивная школа | %% от общего числа школьников | 2,3 |
| Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая) | %% от общего числа школьников | 2,7 |

**1.9.Расчетные показатели объектов, относящихся к области здравоохранения**

Таблица 9

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями | коек на 1000 жителей  | По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47. В том числе:-больничных-10,2;-полустационарных-1,42;-в домах сестринского ухода-1,8 | Не нормируется |
| 2 | Амбулаторно- поликлиническая сеть, диспансеры без стационара  | Посещений в смену на1000 жителей  | По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 18,15 | м | 1000 |
| 3 | Консультативно- диагностический центр  | кв. метр  общей площади | По заданию на проектирование | Не нормируется |
| 4 | Фельдшерский или фельдшерско- акушерский пункт  | 1  объект  | По заданию на проектирование  |  | 30 мин с использовани-ем транспорта  |
| 5 | Станция (подстанция) скорой помощи  | 1 автомобиль на 1000 жителей  | 0,1 |  | В пределах 15-минутной доступности автомобиля до пациента |
| 6 | Аптека | 1 учреждение  | 1 на 12тыс. жителей  |  | 500(800 при малоэтажной застройке)(30 мин с использованием транспорта  |

**1.10. Расчетные показатели мест погребения на территории города Кузнецка**

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Кладбище традиционного захоронения | га на 1000 чел | 0,22 | Не нормируется |
| 2 | Бюро похоронного обслуживания.  | объект на 0,5 млн. чел. | 1 |

**1.11. Расчетные показатели мест (площадок) по накоплению твердых коммунальных отходов**

Таблица11

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Полигон ТБО | Тыс. куб.м. накопления отходов | В расчете на 20-25 лет | Расстояние между полигонами | По заданию на проектирование |

**1.12. Расчетные показатели объектов дорожного сервиса на автомобильных дорогах местного значения**

Таблица 12

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Автобусные остановки | Остановка | 1  | Расстояние между остановками | Каждые 1,5км |
| 2 | Станции технического обслуживания | Число постов | 1,2 | Расстояние между СТО | 80-150 м |
| 3 | Автозаправочные станции  | объект / 1000 автомобилей | 0,25 | Не нормируется |
| 4 | Автомойки  | пост / 1000 автомобилей | 1 |

**1.13. Расчетные показатели объектов парковки (парковочные места)**

Таблица 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№пп | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Открытые гостевые стоянки  | машино-местна 1 квартиру | 0.2  | м | 100 |
| 2 | Стоянки постоянного хранения легковых автомобилей | машино-местна 1 квартиру | 0,8 | м | 800 |
| 3 | Парковочные места объектов дошкольного, начального и среднего общего образования | машино-местна 100 работающих | 5 | м | 100 |
| 4 | Парковочные места объектов среднего и высшего профессионального образования | машино-местна 100 работающих | 10-15 | м | 100 |
| 5 | Парковочные места учреждений управления, кредитно-финансовых и юридических учреждений  | машино-местна 100 работающих | 10-20 | м | 250 |
| 6 | Парковочные места офисных, административных зданий, научных и проектных организаций  | машино-местна 100 работающих | 10-15 | м | 250 |
| 7 | Парковочные места театров, цирков, кинотеатров, концертных и выставочных залов, музеев  | машино-местна 100 зрителей | 10-15 | м | 250 |
| 8 | Парковочные места торговых центров, универмагов, магазинов с площадью торговых залов > 200 м² | машино-местна 100 м² торговой площади | 5-7 | м | 250 |
| 9 | Парковочные места рынков | машино-местна 50торговых мест | 20-25 | м | 250 |
| 10 | Парковочные места ресторанов и кафе | машино-местна 100 мест | 10-15 | м | 250 |
| 11 | Парковочные места гостиниц:- высшего разряда - прочих | машино-местна 100 мест | 10-156-8 | м | 250 |
| 12 | Парковочные места больниц | машино-местна 100 коек | 3-5 | м | 250 |
| 13 | Парковочные места поликлиник | машино-местна 100 посетителей | 2-3 | м | 250 |
| 14 | Парковочные места промышленных предприятий  | машино-местна 100 работающих 2-х смежных смен | 7-10 | м | 250 |
| 15 | Парковочные места парков  | машино-мест на 100 единовременных посетителей | 5-7 | м | 400 |
| 16 | Парковочные места пляжей и парков в зонах отдыха | машино-мест на 100 единовременных посетителей | 15-20 | м | 400 |
| 17 | Парковочные места баз кратковременного отдыха (спортивных, лыжных, рыболовных, охотничьих) | машино-мест на 100 единовременных посетителей | 10-15 | м | 400 |
| 18 | Парковочные места домов и баз отдыха, санаториев | машино-мест на 100 отдыхающих и персонала | 3-5 | м | 400 |
| 19 | Отделения связи, почтовые отделения | машино-мест на 1000 кв.м общей площади | 30 | м | 250 |
| 20 | Парковочные места спортивных зданий и сооружений трибунами | машино-местна 100 посетителей | 3-5 | м | 250 |
| 21 | Парковочные места предприятий общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха | машино-местна 100 мест в залах и 100 чел. персонала | 7-10 | м | 250 |
| 22 | Парковочные места вокзалов всех видов транспорта | машино-мест на 100 пассажиров в "час пик" | 10-15 | м | 250 |

Примечание:

а) указанные машино-места следует размещать в капитальных гаражах (паркингах): наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках за пределами земельных участков многоквартирных домов в границах квартала (микрорайона) в радиусе пешеходной доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м. В случае отсутствия такой возможности, размещение требуемого количества машино-мест должно быть обеспечено в подземных охраняемых автостоянках на придомовой территории многоквартирных жилых домов с соблюдением нормативного уровня благоустройства;

в) на гостевой стоянке осуществляется временная бесплатная (без извлечения прибыли) стоянка личного автомобильного транспорта посетителей и жителей жилого дома.

г) на индивидуальных автостоянках на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания следует выделять 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов, в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, при числе мест:

до 100 включительно 5%, но не менее одного места;

от 101 до 200 5 мест и дополнительно 3%;

от 201 до 1000 8 мест и дополнительно 2%;

Выделяемые места должны обозначаться знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности (стене, столбе, стойке и т.п.) в соответствии с ГОСТ 12.4.026, расположенным на высоте не менее 1,5м.

Места для личного автотранспорта инвалидов желательно размещать вблизи входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.

Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов (социальное такси), следует предусматривать на расстоянии не далее 100 м от входов в общественные здания.

4.2.3 Специальные парковочные места вдоль транспортных коммуникаций разрешается предусматривать при уклоне дороги менее 1:50.

Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъемным приспособлением.

Пандус должен иметь блистерное покрытие, обеспечивающее удобный переход с площадки для стоянки на тротуар. В местах высадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здания должно применяться нескользкое покрытие.

Разметку места для стоянки автомашины инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размером 6,0х3,6 м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины - 1,2 м.

Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к автомашине должна быть не менее 2,5 м.

Места для автомашин инвалидов на креслах-колясках в многоуровневых автостоянках рекомендуется размещать у выхода на первом этаже или около лифтов.

Высота свободного пространства от плоскости (пола) автостоянки до низа перекрывающих конструкций и другие конструктивные размеры следует принимать по СП 113.13330.

 Встроенные, в том числе подземные автостоянки должны иметь непосредственную связь с функциональными этажами здания с помощью лифтов, в том числе приспособленных для перемещения инвалидов на кресле-коляске с сопровождающим. Эти лифты и подходы к ним должны быть выделены специальными знаками.

**1.14. Расчетные показатели объектов, предназначенных для создания условий обеспечения жителей городского округа услугами отделения связи**

Таблица 14

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1. | Отделение связи | объект | по нормам и правилам министерства связи и массовых коммуникаций РФ | м | 500 -800 |

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.**

**2.1. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области электроснабжения содержащиеся в разделе 1.1 основной части нормативов**

 Расчетные показатели по электропотреблению кВт·ч /год на 1 чел. приняты на уровне [приложения Н](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D1%8B%5C%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D1%8B%20%D1%8D%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D1%82%D1%80%D0%B5%D0%B1%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%20%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BB%20%D0%9D%20%D0%A1%D0%B2%D0%BE%D0%B4%20%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D0%BB%20%D0%93%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE.doc) свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Использование максимума электрической нагрузки ч/год так же принято в соответствии с приложением Н СП 42.13330.2011.

Электрическая нагрузка, расход электроэнергии приняты согласно [РД 34.20.185-94](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D1%8B%5C%D0%A0%D0%94%2034.20%20%D0%B8%D0%BD%D1%81%D1%82%D1%80%D1%83%D0%BA%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%B8%D1%80%20%D0%B3%D0%BE%D1%80%D1%8D%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D1%81%D0%B5%D1%82%D0%B5%D0%B9.docx).

**2.2. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области тепло-, газоснабжения содержащихся в разделе 1.2 основной части нормативов**

Указанные укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания 34 МДж/ м3 (8000 ккал/ м3) приняты согласно [СП 42-101-2003](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D1%8B%5C%D0%A1%D0%9F%2042-101-2003%20%D0%93%D0%90%D0%97.doc), СП 124.13330.2012 согласно пункту 3.12.следующего содержания «При составлении проектов генеральных планов городов и других поселений допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, м3/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3):

- при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120;

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;

- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180.

**2.3. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области водоснабжения населения, содержащихся в разделе 1.3 основной части нормативов**

Расчетные показатели №№1,2,3.4,5,6 приняты на уровне, установленном СП 31.13330.2012 «Свод правил водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

**2.4. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области водоотведения содержащиеся в разделе 1.4 основной части нормативов**

Расчетные показатели №№1,2,3приняты по объектам-аналогам (с учетом расходов на полив) и согласно [таблице 12](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D1%8B%5C%D0%92%D0%BE%D0%B4%D0%BE%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%82%D0%B0%D0%B1%D0%BB%2012%20%D0%A1%D0%92%D0%9E%D0%94%20%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D0%BB%20%D0%93%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE.doc)свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

**2.5. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области автомобильных дорог местного значения городского округа, содержащиеся в разделе 1.5 основной части нормативов**

Объекты внешнего транспорта необходимо размещать в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода», постановлением Правительства РФ от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Строительство, ремонт и обслуживание магистральных городских дорог не входит в круг полномочий муниципального образования.

Улично-дорожная сеть городского округа дифференцируется по назначению, составу потока и скоростям движения транспорта на соответствующие категории.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина в красных линиях, м | Ширина полосы движения, м | Число полос движе-ния | Наимень-ший радиус кривых в плане, м | Наиболь-ший про-дольный уклон, ‰ | Ширина пешеход-ной части тротуара, м |
| Улицы и дороги местного значения: |
| улицы в жилой застройке | 40 | 15-25 | 3,00 | 2-3\* | 90 | 70 | 1,5 |
| 30 | 15-25 | 3,00 | 2 | 50 | 80 | 1,5 |
| улицы и дороги в производственных, научно-производственных и коммунально-складских зонах | 50 | 15-25 | 3,50 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| 40 | 15-25 | 3,50 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| парковые дороги | 40 |  | 3,00 | 2 | 75 | 80 | ‑ |
| Проезды: |
| основные | 40 | 10-11,5(10-12)\*\* | 2,75 | 2 | 50 | 70 | 1,0 |
| второстепенные | 30 | 7-106-10 | 3,50 | 1 | 25 | 80 | 0,75 |
| Пешеходные улицы: |
| основные | ‑ |  | 1,00 | По расчету | ‑ | 40 | По проекту |
| второстепенные | ‑ |  | 0,75 | То же | ‑ | 60 | То же |
| Велосипедные дорожки: |
| обособленные | 20 |  | 1,50 | 1-2 | 30 | 40 | ‑ |
| изолированные | 30 |  | 1,50 | 2-4 | 50 | 30 | ‑ |

Примечания:

а) (\*) С учетом использования одной полосы для стоянки легковых автомобилей.

б) (\*\*) В сложившейся застройке.

в) Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

г) В условиях реконструкции, а также в зонах с высокой градостроительной ценностью территории допускается снижать расчетную скорость движения для дорог скоростного и улиц непрерывного движения на 10 км/ч с уменьшением радиусов кривых в плане и увеличением продольных уклонов.

д) Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах следует предусматривать крайнюю полосу шириной 4 м: для пропуска автобусов в часы «пик» при интенсивности более 40 ед./ч, а в условиях реконструкции – более 20 ед./ч допускается устройство обособленной проезжей части шириной 8-12 м.

е) На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей допускается увеличивать ширину полосы движения до4 м.

ж) В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т. п.

В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или ограждениям следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

з) Допускается предусматривать поэтапное достижение расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории для перспективного строительства.

и) В условиях реконструкции и при организации одностороннего движения транспорта допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения.

к) В центральной части города, при условии сложившейся застройки, ширину пешеходной части тротуаров возможно принимать – 1,5 м.

Красные линии вдоль рек и водоемов назначаются и обосновываются документацией по планировке территории.

**2.6. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта, содержащихся в разделе 1.6основной части нормативов**

Расчетные показатели №№1,2,4 приняты на уровне, установленном в СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и таблицей 5 части 10 указанного свода правил определяющей радиусы обслуживания населения учреждениями и предприятиями, размещенными в жилой застройке;

№3принят в соответствии с [социальными нормативами и нормами одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с последующими изменениями)](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D1%8B%5C%D0%A1%D0%BE%D1%86%D0%B8%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%BD%D0%BE%D1%80%D0%BC%D1%8B%20%20%D0%B2%20%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8%20%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%B0%20%D0%9E%D0%B4%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%B5%D0%BD%D1%8B.doc).

**2.7. Обоснование расчетных показателей по объектам дошкольного образования, содержащиеся в разделе 1.7основной части нормативов**

Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей согласно своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», где расчетные показатели рекомендуется устанавливать в зависимости от демографической структуры населения. Объектами дошкольного образования должны быть обеспеченны 85% численности детей дошкольного возраста в том числе: -в дошкольных образовательных организациях 70%; в дошкольных образовательных организациях специализированного типа 3%;-в дошкольных образовательных организациях оздоровительного типа-12%.

**2.8. Обоснование расчетных показателей объектов общего образования содержащиеся в разделе 1.8 основной части нормативов**

Расчетные показатели объектов дополнительного образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в приложении Ж СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне установленном пунктами 10.4 (таблица5), 10.5 СП 42.13330.2011.

**2.9. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области здравоохранения, содержащихся в разделе 1.9 основной части нормативов**

Расчетные показатели приняты в соответствии с [социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р (с последующими изменениями)](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%A1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5CDesktop%5C%D0%9D%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D1%8B%5C%D0%A1%D0%BE%D1%86%D0%B8%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B5%20%D0%BD%D0%BE%D1%80%D0%BC%D1%8B%20%20%D0%B2%20%D1%87%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8%20%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%B0%20%D0%9E%D0%B4%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%B5%D0%BD%D1%8B.doc).

Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктом 10.4 (таблица 5) СП 42.13330.2011.

**2.10. Обоснование расчетных показателей мест погребения на территории города Кузнецка, содержащихся в разделе 1.10 основной части нормативов**

Расчетные показатели приняты согласно Рекомендаций по планировке и содержанию зданий, сооружений и комплексов похоронного назначения МДС 31-10.2004 (рекомендованы письмом Госстроя РФ от 20 января 2004 г. N СК-406/12).

**2.11. Обоснование расчетных показателей мест (площадок) по накоплению твердых коммунальных отходов, содержащихся в разделе 1.11 основной части нормативов**

СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для ТБО».

**2.12. Обоснование расчетных показателей объектов дорожного сервиса на автомобильных дорогах местного значения, содержащихся в разделе 1.12 Приложения к основной части нормативов**

Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, установленных п. 11.26 и п. 11.27 СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для объектов:

- на 5 постов – 0,5;

- на 10 постов – 1,0;

- на 15 постов – 1,5;

- на 25 постов – 2,0.

Размещение станций технического обслуживания следует размещать за границами жилых зон, в крупных гаражных кооперативах и на территории промышленной и коммунально-складской зоны.

Обслуживание грузового автотранспорта необходимо осуществлять на территории предприятий, к которым данный транспорт относится.

Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для станций:

- на 2 колонки – 0,1;

- на 5 колонок – 0,2;

- на 7 колонок – 0,3.

Заправку топливом грузового транспорта следует осуществлять на территориях предприятий, к которым относится данный транспорт.

Вновь размещаемые автозаправочные станции следует предусматривать за границами жилых районов, на крупных магистралях, на выездах из города.

Моечные пункты автотранспорта размещаются в составе предприятий по обслуживанию автомобилей (технического обслуживания и текущего ремонта подвижного состава: автотранспортные предприятия, их производственные и эксплуатационные филиалы, базы централизованного технического обслуживания, станции технического обслуживания легковых автомобилей, открытые площадки для хранения подвижного состава, гаражи-стоянки для хранения подвижного состава, топливозаправочные пункты).

Размещение автомобильных моек допускается на территориях, сопряжённых с территориями автодорог и улиц городского значения.

**2.13. Обоснование расчетных показателей объектов парковки (парковочные места), содержащихся в разделе 1.13 Приложения к основной части нормативов**

Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, рекомендованных приложением К свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и таблицей 5 части 10 указанного свода правил, определяющей радиусы обслуживания населения учреждениями и предприятиями, размещенными в жилой застройке.

**2.14. Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для создания условий обеспечения жителей городского округа услугами отделения связи, содержащихся в разделе 1.14Приложения к основной части нормативов**

Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, рекомендованных приложением К свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и таблицей 5 части 10 указанного свода правил, определяющей радиусы обслуживания населения учреждениями и предприятиями, размещенными в жилой застройке.

**3. ОБЛАСТЬ ИПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.**

**3.1** **Область применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования города Кузнецка**

Действие расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования города Кузнецка распространяется на всю территорию города Кузнецка. Местные нормативы градостроительного проектирования являются обязательными для применения всеми участниками деятельности, связанной с градостроительным проектированием, на территории города Кузнецка независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности: государственными органами и органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами.

 Расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования города Кузнецка применяются:

- при подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территорий;

- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- при проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

- при осуществлении контроля соблюдения участниками градостроительной деятельности законодательства о градостроительной деятельности.

Настоящие нормативы могут также применяться администрацией города Кузнецка при осуществлении контроля соблюдения законодательства о градостроительной деятельности.

**3.2.Правила применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования города Кузнецка**

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, установление минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в местных нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов в документах территориального планирования, зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

При определении местоположения планируемых к размещению тех или иных объектов местного значения в целях подготовки документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности того или иного объекта в целях градостроительного проектирования установлен настоящими нормативами. Параметры планируемого к размещению объекта следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.